

		PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
OBRA: DESCRIÇÃO:		CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - BIM - OPÇÃO 220V - MODELO CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1				DATA : 03/06/2026 BDI : 25,00% L.S. Hora: 114,11% L.S. Mês: 71,30%		FONTE SEINFRA SINAPI SP Obras PRÓPRIA		VERSÃO 028 SEM DESONERAÇÃO 2026/04 SEM DESONERAÇÃO 201 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$			
1	SERVIÇOS PRELIMINARES								R\$ 623.400,35		
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	6,48	R\$ 499,92	R\$ 624,90	R\$ 4.049,35			
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	501,60	R\$ 99,51	R\$ 124,39	R\$ 62.394,02			
1.3	101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUI O POSTE DE CONCRETO). AF_12/2025	UN	1,00	R\$ 2.125,75	R\$ 2.657,19	R\$ 2.657,19			
1.4	FNDE 03	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA E ESGOTO	UN	1,00	R\$ 3.083,82	R\$ 3.854,78	R\$ 3.854,78			
1.5	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	254,00	R\$ 72,18	R\$ 90,23	R\$ 22.918,42			
1.6	FNDE 244	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	ADMINISTRAÇÃO LOCAL TIPO 1	UN	1,00	R\$ 387.508,95	R\$ 484.386,19	R\$ 484.386,19			
1.7	FNDE 231	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	10,00	R\$ 1.140,74	R\$ 1.425,93	R\$ 14.259,30			
1.8	FNDE 230	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA ESCRITÓRIO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS E SEM SANITÁRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	10,00	R\$ 937,57	R\$ 1.171,96	R\$ 11.719,60			
1.9	FNDE 232	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 4 BACIAS, 8 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MÊS	10,00	R\$ 1.372,92	R\$ 1.716,15	R\$ 17.161,50			
2	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES								R\$ 375.734,46		
2.1	98525	SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	2.925,00	R\$ 0,69	R\$ 0,86	R\$ 2.515,50			
2.2	94304	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA: 0,8 M³ / POTÊNCIA: 111 HP), LARGURA ATÉ 2,5 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,5 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	1.585,00	R\$ 81,00	R\$ 101,25	R\$ 160.481,25			
2.3	96521	SINAPI	ESCOVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATAS COM RETROSCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	M3	457,05	R\$ 42,34	R\$ 52,93	R\$ 24.191,66			
2.4	96525	SINAPI	ESCOVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCOVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_01/2024	M3	264,04	R\$ 57,61	R\$ 72,01	R\$ 19.013,52			
2.5	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	1.317,99	R\$ 7,79	R\$ 9,74	R\$ 12.837,22			
2.6	104740	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROSCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	619,96	R\$ 29,09	R\$ 36,36	R\$ 22.541,75			
2.7	104738	SINAPI	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	1.247,36	R\$ 86,04	R\$ 107,55	R\$ 134.153,57			
3	FUNDAÇÕES								R\$ 265.156,15		
3.1	CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES								R\$ 94.489,20		
3.1.1	100896	SINAPI	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVELY MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	620,00	R\$ 70,34	R\$ 87,93	R\$ 54.516,60			
3.1.2	100897	SINAPI	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 40CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA (EXCLUSIVELY MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	205,00	R\$ 141,96	R\$ 177,45	R\$ 36.377,25			
3.1.3	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	UN	165,00	R\$ 17,43	R\$ 21,79	R\$ 3.595,35			
3.2	CONCRETO ARMADO PARA SAPATAS								R\$ 24.816,94		
3.2.1	96621	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_01/2024	M3	1,37	R\$ 228,81	R\$ 286,01	R\$ 391,83			
3.2.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	27,34	R\$ 47,19	R\$ 58,99	R\$ 1.612,79			
3.2.3	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE SAPATA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	20,39	R\$ 145,23	R\$ 181,54	R\$ 3.701,60			
3.2.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	762,70	R\$ 14,41	R\$ 18,01	R\$ 13.736,23			
3.2.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	62,54	R\$ 12,80	R\$ 16,00	R\$ 1.000,64			
3.2.6	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	16,11	R\$ 16,95	R\$ 21,19	R\$ 341,37			
3.2.7	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	3,38	R\$ 954,43	R\$ 1.193,04	R\$ 4.032,48			
3.3	CONCRETO ARMADO PARA BLOCOS								R\$ 145.850,01		
3.3.1	96621	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_01/2024	M3	20,24	R\$ 228,81	R\$ 286,01	R\$ 5.788,84			
3.3.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	404,84	R\$ 47,19	R\$ 58,99	R\$ 23.881,51			
3.3.3	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	311,22	R\$ 89,24	R\$ 111,55	R\$ 34.716,59			
3.3.4	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	394,89	R\$ 18,12	R\$ 22,65	R\$ 8.944,26			
3.3.5	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	125,61	R\$ 16,23	R\$ 20,29	R\$ 2.548,63			
3.3.6	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	608,95	R\$ 14,14	R\$ 17,58	R\$ 10.766,24			
3.3.7	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	6,88	R\$ 10,82	R\$ 13,53	R\$ 93,09			
3.3.8	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	10,13	R\$ 10,17	R\$ 12,71	R\$ 128,75			
3.3.9	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	286,78	R\$ 20,27	R\$ 25,34	R\$ 7.267,01			
3.3.10	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	45,14	R\$ 916,53	R\$ 1.145,66	R\$ 51.715,09			
4	SUPERESTRUTURA								R\$ 837.443,74		
4.1	CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAME								R\$ 228.973,04		
4.1.1	96621	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_01/2024	M3	43,64	R\$ 228,81	R\$ 286,01	R\$ 12.481,48			
4.1.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	872,87	R\$ 47,19	R\$ 58,99	R\$ 51.490,60			
4.1.3	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	525,30	R\$ 78,04	R\$ 97,55	R\$ 51.243,02			
4.1.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	589,10	R\$ 14,41	R\$ 18,01	R\$ 10.609,69			
4.1.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	521,55	R\$ 12,80	R\$ 16,00	R\$ 8.344,80			
4.1.6	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.219,63	R\$ 10,82	R\$ 13,53	R\$ 16.504,30			
4.1.7	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	171,64	R\$ 10,17	R\$ 12,71	R\$ 2.181,54			
4.1.8	104922	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	32,95	R\$ 11,15	R\$ 13,94	R\$ 459,32			
4.1.9	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	795,26	R\$ 16,95	R\$ 21,19	R\$ 16.851,56			
4.1.10	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	51,33	R\$ 916,53	R\$ 1.145,66	R\$ 58.806,73			
4.2	CONCRETO ARMADO - PILARES								R\$ 107.075,32		
4.2.1	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	581,21	R\$ 50,90	R\$ 63,63	R\$ 36.982,39			
4.2.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.755,23	R\$ 11,06	R\$ 13,83	R\$ 24.274,83			
4.2.3	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,25	R\$ 9,25	R\$ 11,56	R\$ 476,85			
4.2.4	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	13,26	R\$ 8,93	R\$ 11,16	R\$ 147,98			
4.2.5	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	803,50	R\$ 14,24	R\$ 17,80	R\$ 14.302,30			
4.2.6	FNDE 239	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	29,20	R\$ 846,33	R\$ 1.057,91	R\$ 30.890,97			
4.3	CONCRETO ARMADO - VIGAS								R\$ 173.950,49		
4.3.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	800,94	R\$ 80,24	R\$ 100,30	R\$ 80.334,28			
4.3.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	958,05	R\$ 12,43	R\$ 15,54	R\$ 14.888,10			
4.3.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	939,81	R\$ 11,06	R\$ 13,83	R\$ 12.997,57			
4.3.4	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	164,31	R\$ 9,25	R\$ 11,56	R\$ 1.889,42			
4.3.5	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	143,35	R\$ 8,93	R\$ 11,16	R\$ 1.599,79			
4.3.6	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	713,59	R\$ 14,24	R\$ 17,80	R\$ 12.701,90			
4.3.7	FNDE 240	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	46,77	R\$ 847,20	R\$ 1.059,00	R\$ 49.529,43			
4.4	CONCRETO ARMADO - LAJE								R\$ 7.764,44		
4.4.1	LAJE DE PISO - CASA MÁQUINAS E MASTRO								R\$ 5.015,77		
4.4.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	12,94	R\$ 3,50	R\$ 4,38	R\$ 56,68			
4.4.1.2	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	0,65	R\$ 180,89	R\$ 226,11	R\$ 146,97			
4.4.1.3	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	12,94	R\$ 2,88	R\$ 3,60	R\$ 46,58			
4.4.1.4	97086	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2021	M2	3,30	R\$ 142,19	R\$ 177,74	R\$ 586,54			
4.4.1.5	97091	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-159. AF_09/2021	KG	15,96	R\$ 12,28	R\$ 15,35	R\$ 244,99			

 PLANILHA ORÇAMENTÁRIA OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - BIM - OPÇÃO 220V - MODELO DESCRIÇÃO: CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 DATA : 03/06/2026 BDI : 25,00% L.S. Hora: 114,11% L.S. Mês: 71,30% FONTE SEINFRA SINAPI SP Obras PRÓPRIA VERSÃO 028 SEM DESONERAÇÃO 2026/04 SEM DESONERAÇÃO 201 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA									
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$	
6.6	ESQUADRIA GERAL								
6.6.1	FNDE 280	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PF1 - PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, 1,40 X 2,20 M, COM CHAPA METÁLICA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	3,08	R\$ 879,24	R\$ 1.099,05	R\$ 3.385,07	
6.6.2	FNDE 08	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PF2 - PORTÃO METÁLICO DE ABRIR, 1,40 X 1,05 M, COM CHAPA METÁLICA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO DE ESQUADRIAS	M2	7,35	R\$ 871,82	R\$ 1.089,78	R\$ 8.009,88	
6.6.3	FNDE 281	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	FECHAMENTO EM CHAPA METÁLICA PERFORADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO	M2	72,82	R\$ 859,02	R\$ 1.073,78	R\$ 78.192,66	
6.6.4	FNDE 282	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	GUARDA-CORPO CONFECCIONADO COM CHAPA METÁLICA PERFORADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO	M2	50,85	R\$ 879,04	R\$ 1.098,80	R\$ 55.873,98	
6.6.5	FNDE 60	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	FECHAMENTO DE PLATIBANDA EM CHAPA METÁLICA PERFORADA, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO	M2	33,96	R\$ 841,71	R\$ 1.052,14	R\$ 35.730,67	
6.6.6	FNDE 283	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CERCAGRADILH+1,58M, MALHA 5 X 15CM - GALVANIZADO	M2	81,30	R\$ 283,07	R\$ 353,84	R\$ 28.767,19	
6.6.7	FNDE 284	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	P01 - PORTÃO METÁLICO 1,85 X 2,10 M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL), NA COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	7,77	R\$ 1.161,25	R\$ 1.451,56	R\$ 11.278,62	
6.6.8	FNDE 285	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	P02 - PORTÃO METÁLICO 1,40 X 2,00 M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL), NA COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	5,60	R\$ 1.161,25	R\$ 1.451,56	R\$ 8.128,74	
6.6.9	FNDE 286	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	P03 - PORTÃO METÁLICO 1,20 X 2,00 M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL), NA COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,40	R\$ 1.161,25	R\$ 1.451,56	R\$ 3.483,74	
6.6.10	FNDE 287	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	P04 - PORTÃO METÁLICO NYLOFOR 1,10 X 2,00 M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL), NA COR BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,20	R\$ 1.161,25	R\$ 1.451,56	R\$ 3.193,43	
6.6.11	FNDE 120	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	GUARDA-CORPO E PORTÃO (1,10 X 1,05) CONFECCIONADO COM CHAPA METÁLICA PERFORADA, H+1,05, INCLUSO PINTURA, CONFORME PROJETO - CASA DE BOMBAS	M2	15,03	R\$ 853,40	R\$ 1.066,75	R\$ 16.993,33	
7	SISTEMAS DE COBERTURA								
7.1	FNDE 20	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TELHA TERMOISOLANTE REVESTIDA EM AÇO GALVALUME, FACE SUPERIOR TRAPEZOIDAL E FACE INFERIOR PLANA (NÃO INCLUI ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO), REVEST COM ESPESSURA DE 0,50 MM, COM PRE-PINTURA DE COR BRANCA NAS DUAS FACES, NÚCLEO EM POLIOCIANURATO (PIR) COM ESPESSURA DE 50 MM	M2	1.441,00	R\$ 215,13	R\$ 268,91	R\$ 387.499,31	
7.2	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	34,41	R\$ 76,11	R\$ 95,14	R\$ 3.273,77	
7.3	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	154,50	R\$ 146,59	R\$ 183,24	R\$ 28.310,58	
7.4	FNDE 65	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CUMEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	86,02	R\$ 147,15	R\$ 183,94	R\$ 15.822,52	
7.5	100327	SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	311,35	R\$ 54,77	R\$ 68,46	R\$ 21.315,02	
7.6	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	214,70	R\$ 41,85	R\$ 52,31	R\$ 11.230,96	
8	IMPERMEABILIZAÇÃO								
8.1	FNDE 172	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	696,69	R\$ 42,13	R\$ 52,66	R\$ 36.687,70	
8.2	FNDE 173	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	11,75	R\$ 42,13	R\$ 52,66	R\$ 618,76	
8.3	FNDE 174	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PISO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	206,93	R\$ 42,13	R\$ 52,66	R\$ 10.896,93	
8.4	FNDE 175	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	IMPERMEABILIZAÇÃO DA PAREDE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS	M2	50,17	R\$ 42,13	R\$ 52,66	R\$ 2.641,95	
8.5	98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	M2	11,75	R\$ 63,33	R\$ 79,16	R\$ 930,13	
9	REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO								
9.1	EDIFICAÇÃO								
9.1.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1.432,62	R\$ 8,92	R\$ 11,15	R\$ 15.975,94	
9.1.2	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.430,19	R\$ 5,17	R\$ 6,46	R\$ 15.699,03	
9.1.3	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANGOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	1.433,98	R\$ 59,94	R\$ 74,93	R\$ 107.448,12	
9.1.4	87531	SINAPI	EMBOÇO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.411,77	R\$ 39,82	R\$ 49,78	R\$ 70.277,91	
9.1.5	104958	SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	1.574,15	R\$ 26,06	R\$ 32,58	R\$ 51.285,81	
9.1.6	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33x45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	660,81	R\$ 78,38	R\$ 97,98	R\$ 64.746,16	
9.1.7	FNDE 293	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10x10 CM COR AMARELO APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	139,67	R\$ 77,02	R\$ 96,28	R\$ 13.447,43	
9.1.8	FNDE 294	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10x10 CM COR AZUL APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	8,46	R\$ 77,02	R\$ 96,28	R\$ 814,53	
9.1.9	FNDE 295	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10x10 CM COR VERMELHA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	15,01	R\$ 77,02	R\$ 96,28	R\$ 1.445,16	
9.1.10	FNDE 296	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 10x10 CM COR VERMELHA APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES	M2	8,75	R\$ 77,02	R\$ 96,28	R\$ 842,45	
9.1.11	FNDE 245	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	RODA MEIO EM MADEIRA, ALTURA 7CM, FIXADO COM COLA	M	218,40	R\$ 43,68	R\$ 54,60	R\$ 11.924,64	
9.1.12	FNDE 37	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CANTEONEIRA DE BORRACHA - AMBIENTE SOLÁRIO	M	69,45	R\$ 48,45	R\$ 60,56	R\$ 4.205,89	
9.1.13	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	471,12	R\$ 83,84	R\$ 104,80	R\$ 49.373,38	
9.1.14	FNDE 18	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 625 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIFUMO, APOIADO EM PERFIL DE AÇO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	734,55	R\$ 15,07	R\$ 18,84	R\$ 13.838,92	
10	SISTEMAS DE PISOS								
10.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA - PREPARO DE PISO 8CM								
10.1.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	1.349,85	R\$ 3,50	R\$ 4,38	R\$ 5.912,34	
10.1.2	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	134,98	R\$ 180,89	R\$ 226,11	R\$ 30.520,33	
10.1.3	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	1.349,85	R\$ 2,88	R\$ 3,60	R\$ 4.859,46	
10.1.4	97088	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	1.997,78	R\$ 14,25	R\$ 17,81	R\$ 35.580,46	
10.1.5	97096	SINAPI	CONCRETAGEM DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, FCK 30 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_09/2021	M3	108,70	R\$ 792,89	R\$ 991,11	R\$ 107.733,66	
10.2	PAVIMENTAÇÃO INTERNA - REVESTIMENTOS								
10.2.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	766,78	R\$ 48,96	R\$ 61,20	R\$ 46.926,94	
10.2.2	87745	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	618,91	R\$ 61,69	R\$ 77,11	R\$ 47.724,15	
10.2.3	104162	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS, COM ESPESSURA DE 8 MM, INCLUSO MISTURA EM BETONITE, COLOCAÇÃO DAS JUNTAS, APLICAÇÃO DO PISO, 4 POLIMENTOS COM POLITRIZ, ESTUCAMENTO, SELADOR E CERA. AF_02/2026 PE	M2	412,53	R\$ 128,24	R\$ 160,30	R\$ 66.128,56	
10.2.4	87257	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60x60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	348,00	R\$ 78,58	R\$ 98,23	R\$ 34.184,04	
10.2.5	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023 PE	M2	235,90	R\$ 65,82	R\$ 82,28	R\$ 19.409,85	
10.2.6	FNDE 09	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	NATA DE CIMENTO COM COLA PVA, PARA NIVELAMENTO DE CONTRAPISO PARA ASSENTAMENTO DE PISO VINÍLICO	M2	398,28	R\$ 5,14	R\$ 6,43	R\$ 2.560,94	
10.2.7	FNDE 298	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PISO VINÍLICO EM MANTA, PADRÃO LISO, AMARELO, ESPESSURA 2 MM, FIXADO COM COLA	M2	32,90	R\$ 227,12	R\$ 283,90	R\$ 9.340,31	
10.2.8	FNDE 297	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PISO VINÍLICO EM MANTA, PADRÃO LISO, CINZA ESCURO, ESPESSURA 2 MM, FIXADO COM COLA	M2	115,08	R\$ 227,12	R\$ 283,90	R\$ 32.671,21	
10.2.9	FNDE 299	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PISO VINÍLICO EM MANTA, PADRÃO LISO, AZUL, ESPESSURA 2 MM, FIXADO COM COLA	M2	30,19	R\$ 227,12	R\$ 283,90	R\$ 8.570,94	
10.2.10	FNDE 300	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PISO VINÍLICO EM MANTA, PADRÃO LISO, CINZA CLARO, ESPESSURA 2 MM, FIXADO COM COLA	M2	220,11	R\$ 227,12	R\$ 283,90	R\$ 62.489,23	
10.2.11	88650	SINAPI	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60x60CM. AF_02/2023	M	74,13	R\$ 14,45	R\$ 18,06	R\$ 1.338,79	
10.2.12	98688	SINAPI	RODAPE EM POLIESTIRENO, ALTURA 5 CM. AF_02/2026	M	199,86	R\$ 68,67	R\$ 85,84	R\$ 17.155,98	
10.2.13	98689	SINAPI	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	107,69	R\$ 132,56	R\$ 165,70	R\$ 17.844,23	
10.3	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA								
10.3.1	92400	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 10 CM. AF_10/2022	M2	84,00	R\$ 108,93	R\$ 136,16	R\$ 11.437,44	
10.3.2	FNDE 400	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA, COR AMARELA, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	M	21,00	R\$ 181,48	R\$ 226,85	R\$ 4.763,85	
10.3.3	FNDE 401	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA E DIRECIONAL, COR AZUL, DE BORRACHA, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	M	38,76	R\$ 181,48	R\$ 226,85	R\$ 8.792,71	
10.3.4	FNDE 190	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA E DIRECIONAL, COR VERMELHA, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA	M2	3,44	R\$ 209,23	R\$ 261,54	R\$ 899,70	
10.3.5	FNDE 10	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	COLCHÃO DRENANTE DE AREIA H= 30 CM	M3	26,04	R\$ 199,92	R\$ 249,90	R\$ 6.507,40	
10.3.6	98504	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_07/2024	M2	726,76	R\$ 18,06	R\$ 22,58	R\$ 16.410,24	
10.3.7	FNDE 38	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	FITA 3M COLANTE ANTIDERRAPANTE PARA PISO	M	6,88	R\$ 18,30	R\$ 22,88	R\$ 157,41	
10.3.8	97097	SINAPI	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	M2	7,25	R\$ 57,70	R\$ 72,13	R\$ 522,94	
10.4	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA - CALÇADA DE CONCRETO 8 CM								
10.4.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	M2	591,02	R\$ 3,50	R\$ 4,38	R\$ 2.588,67	
10.4.2	96624	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	51,53	R\$ 180,89	R\$ 226,11	R\$ 11.651,45	
10.4.3	94994	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSOIE (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	431,61	R\$ 105,37	R\$ 131,71	R\$ 56.847,35	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
		OBRA:		CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - BIM - OPÇÃO 220V - MODELO		DATA : 03/06/2026 BDI : 25,00% L.S. Hora: 114,11% L.S. Mês: 71,30%		FONTE		VERSÃO	
		DESCRIÇÃO:		CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1				SEINFRA SINAPI SP Obras PRÓPRIA		028 SEM DESONERAÇÃO 2026/04 SEM DESONERAÇÃO 201 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$	
11	PINTURAS E ACABAMENTOS									R\$ 179.778,37	
11.1	PINTURA PAREDES									R\$ 152.966,28	
11.1.1	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023			M2	1.380,60	R\$ 18,65	R\$ 23,31	R\$ 32.181,79	
11.1.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024			M2	1.360,44	R\$ 30,73	R\$ 38,41	R\$ 52.254,50	
11.1.3	FNDE 402	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, COR BRANCO GELO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS			M2	2.203,57	R\$ 15,55	R\$ 19,44	R\$ 42.837,40	
11.1.4	FNDE 403	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, COR VERMELHO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS			M2	15,55	R\$ 15,55	R\$ 19,44	R\$ 302,29	
11.1.5	FNDE 404	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, COR CINZA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS			M2	454,59	R\$ 15,55	R\$ 19,44	R\$ 8.837,23	
11.1.6	FNDE 405	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, COR AZUL, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS			M2	154,44	R\$ 15,55	R\$ 19,44	R\$ 3.002,31	
11.1.7	FNDE 35	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA COM TINTA EPÓXI EM PAREDES, COR VERDE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	98,15	R\$ 57,82	R\$ 72,28	R\$ 7.094,28	
11.1.8	FNDE 36	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA COM TINTA EPÓXI EM PAREDES, COR LARANJA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	84,65	R\$ 57,82	R\$ 72,28	R\$ 6.118,50	
11.1.9	FNDE 201	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA EM ESMALTE SINTÉTICO EM RODAMEIO DE MADEIRA, 2 DEMÃOS - COR BRANCO			M2	15,30	R\$ 17,67	R\$ 22,09	R\$ 337,98	
11.2	PINTURA DE FORROS									R\$ 24.369,99	
11.2.1	88494	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023			M2	481,05	R\$ 22,42	R\$ 28,03	R\$ 13.483,83	
11.2.2	88488	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023			M2	481,05	R\$ 18,10	R\$ 22,63	R\$ 10.886,16	
11.3	PISO - ESTACIONAMENTO									R\$ 638,65	
11.3.1	FNDE 406	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR AMARELO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	3,32	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 250,63	
11.3.2	FNDE 407	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR AZUL, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	2,49	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 187,97	
11.3.3	FNDE 409	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR BRANCO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	2,65	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 200,05	
11.4	PISO PLAYGROUND									R\$ 1.803,45	
11.4.1	FNDE 406	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR AMARELO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	3,96	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 298,94	
11.4.2	FNDE 407	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR AZUL, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	3,23	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 243,83	
11.4.3	FNDE 409	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR BRANCO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	1,72	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 129,84	
11.4.4	FNDE 409	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR CINZA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	10,49	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 791,89	
11.4.5	FNDE 410	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR LARANJA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	2,30	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 173,63	
11.4.6	FNDE 411	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR VERDE, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	1,70	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 128,33	
11.4.7	FNDE 412	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, COR VERMELHO, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI			M2	0,49	R\$ 60,39	R\$ 75,49	R\$ 36,99	
12	INSTALAÇÕES DE ÁGUA FRIA									R\$ 178.503,10	
12.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC RÍGIDO									R\$ 72.828,99	
12.1.1	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			M	407,40	R\$ 24,31	R\$ 30,39	R\$ 12.380,89	
12.1.2	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			M	15,50	R\$ 26,71	R\$ 33,39	R\$ 517,55	
12.1.3	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			M	51,50	R\$ 30,44	R\$ 38,05	R\$ 1.959,58	
12.1.4	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			M	44,50	R\$ 29,28	R\$ 36,60	R\$ 1.628,70	
12.1.5	89452	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			M	316,70	R\$ 65,60	R\$ 82,00	R\$ 25.969,40	
12.1.6	FNDE 119	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TUBO DE DESCARGA, TIPO BENGALA, PARA LIGAÇÃO CAIXA DE DESCARGA - EMBUTIR, PVC, 40 MM X 150 CM			UN	24,00	R\$ 36,85	R\$ 46,06	R\$ 1.105,44	
12.1.7	89429	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	83,00	R\$ 8,17	R\$ 7,71	R\$ 639,93	
12.1.8	94660	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM X 1 1/4, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016			UN	2,00	R\$ 8,22	R\$ 10,28	R\$ 20,56	
12.1.9	104001	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1 1/2", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	56,00	R\$ 13,71	R\$ 17,14	R\$ 959,84	
12.1.10	89616	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM X 3, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	16,00	R\$ 39,85	R\$ 49,81	R\$ 796,96	
12.1.11	103959	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	16,00	R\$ 14,73	R\$ 18,41	R\$ 294,56	
12.1.12	103968	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	38,00	R\$ 16,40	R\$ 20,50	R\$ 779,00	
12.1.13	FNDE 413	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 85 X 60 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			UN	18,00	R\$ 28,47	R\$ 35,59	R\$ 640,62	
12.1.14	104034	SINAPI	COLAR DE TOMADA, PVC, COM TRAVAS, DE 110 MM X 1/2" OU 110 MM X 3/4", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_06/2022			UN	1,00	R\$ 31,68	R\$ 39,60	R\$ 39,60	
12.1.15	103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	25,00	R\$ 27,84	R\$ 34,80	R\$ 870,00	
12.1.16	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	216,00	R\$ 8,81	R\$ 11,01	R\$ 2.378,16	
12.1.17	103980	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	2,00	R\$ 17,74	R\$ 22,18	R\$ 44,36	
12.1.18	103984	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	5,00	R\$ 19,62	R\$ 24,53	R\$ 122,65	
12.1.19	89505	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	1,00	R\$ 40,77	R\$ 50,96	R\$ 50,96	
12.1.20	89521	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	45,00	R\$ 121,33	R\$ 151,66	R\$ 6.824,70	
12.1.21	FNDE 415	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, COM ROSCA, DN 25MM X 3/4 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	4,00	R\$ 8,81	R\$ 11,01	R\$ 44,04	
12.1.22	89409	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	2,00	R\$ 9,60	R\$ 12,00	R\$ 24,00	
12.1.23	103981	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	1,00	R\$ 17,79	R\$ 22,24	R\$ 22,24	
12.1.24	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	38,00	R\$ 16,46	R\$ 20,58	R\$ 782,04	
12.1.25	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	83,00	R\$ 13,16	R\$ 16,45	R\$ 1.365,35	
12.1.26	89424	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	40,00	R\$ 6,57	R\$ 8,21	R\$ 328,40	
12.1.27	103995	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	16,00	R\$ 15,02	R\$ 18,78	R\$ 300,48	
12.1.28	89597	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	53,00	R\$ 22,24	R\$ 27,80	R\$ 1.473,40	
12.1.29	89385	SINAPI	LUVA SOLDÁVEL E COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	3,00	R\$ 7,33	R\$ 9,16	R\$ 27,48	
12.1.30	89614	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	15,00	R\$ 58,30	R\$ 72,88	R\$ 1.093,20	
12.1.31	89440	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	64,00	R\$ 12,18	R\$ 15,23	R\$ 974,72	
12.1.32	104011	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	1,00	R\$ 25,34	R\$ 31,68	R\$ 31,68	
12.1.33	104004	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	8,00	R\$ 29,66	R\$ 37,08	R\$ 296,64	
12.1.34	89628	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	3,00	R\$ 47,09	R\$ 58,86	R\$ 176,58	
12.1.35	89631	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	18,00	R\$ 103,64	R\$ 129,55	R\$ 2.331,90	
12.1.36	89627	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	19,00	R\$ 19,89	R\$ 24,86	R\$ 472,34	
12.1.37	89632	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 85MM X 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	33,00	R\$ 120,19	R\$ 150,24	R\$ 4.957,92	
12.1.38	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022			UN	4,00	R\$ 20,62	R\$ 25,78	R\$ 103,12	
12.2	TUBULAÇÕES E CONEXÕES - METAIS									R\$ 20.912,12	
12.2.1	94500	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021			UN	8,00	R\$ 262,27	R\$ 327,84	R\$ 2.622,72	
12.2.2	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021			UN	16,00	R\$ 125,85	R\$ 157,31	R\$ 2.516,96	
12.2.3	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021			UN	39,00	R\$ 71,26	R\$ 89,08	R\$ 3.474,12	
12.2.4	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021			UN	13,00	R\$ 67,87	R\$ 84,84	R\$ 1.102,92	
12.2.5	103042	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021			UN	1,00	R\$ 25,82	R\$ 32,28	R\$ 32,28	
12.2.6	90371	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021			UN	1,00	R\$ 31,14	R\$ 38,93	R\$ 38,93	
12.2.7	94496	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCAVEL, 1 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021			UN	1,00	R\$ 63,32	R\$ 79,15	R\$ 79,15	
12.2.8	FNDE 215	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, DUPLO ACIONAMENTO ECO, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO			UN	24,00	R\$ 368,17	R\$ 460,21	R\$ 11.045,04	
12.3	RESERVATÓRIO 30.000 L									R\$ 84.761,99	
12.3.1	FNDE 471	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	RESERVATÓRIO METÁLICO CILÍNDRICO CAP. 30.000 LITROS, COM GUARDA-CORPO, ESCADA E PINTURA			UN	1,00	R\$ 67.809,59	R\$ 84.761,99	R\$ 84.761,99	

			PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
OBRA:		CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - BIM - OPÇÃO 220V - MODELO				DATA : 03/06/2026		FONTE		VERSÃO
DESCRIÇÃO:		CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1				BDI : 25,00%		SEINFRA SINAPI SP Obras PRÓPRIA	028 SEM DESONERAÇÃO 2026/04 SEM DESONERAÇÃO 201 SEM DESONERAÇÃO	PRÓPRIA
						L.S. Hora: 114,11%				
						L.S. Mês: 71,30%				
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$		
13	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS								R\$ 62.700,01	
13.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES DE PVC								R\$ 35.146,65	
13.1.1	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	M	163,00	R\$ 30,12	R\$ 37,65	R\$ 6.136,95		
13.1.2	89580	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	M	65,70	R\$ 62,12	R\$ 77,65	R\$ 5.101,61		
13.1.3	90702	SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_ 01/2021	M	39,70	R\$ 102,93	R\$ 128,66	R\$ 5.107,80		
13.1.4	90703	SINAPI	TUBO DE PVC CORRUGADO DE DUPLA PAREDE PARA REDE COLETORA DE ESGOTO, DN 250 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_ 01/2021	M	62,80	R\$ 162,33	R\$ 202,91	R\$ 12.742,75		
13.1.5	89509	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	M	32,40	R\$ 21,75	R\$ 27,19	R\$ 880,96		
13.1.6	89571	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UN	6,00	R\$ 66,31	R\$ 82,89	R\$ 497,34		
13.1.7	104178	SINAPI	CAP. PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UN	6,00	R\$ 20,93	R\$ 26,16	R\$ 156,96		
13.1.8	FNDE 30	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CURVA 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 200 MM, VINILFORT, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	UN	2,00	R\$ 110,25	R\$ 137,81	R\$ 275,62		
13.1.9	89585	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	UN	16,00	R\$ 44,55	R\$ 55,69	R\$ 891,04		
13.1.10	89520	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UN	2,00	R\$ 16,21	R\$ 20,26	R\$ 40,52		
13.1.11	89584	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	UN	48,00	R\$ 43,63	R\$ 54,54	R\$ 2.617,92		
13.1.12	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	1,00	R\$ 42,72	R\$ 53,40	R\$ 53,40		
13.1.13	FNDE 416	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	UN	3,00	R\$ 95,39	R\$ 119,24	R\$ 357,72		
13.1.14	FNDE 421	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS	UN	2,00	R\$ 95,39	R\$ 119,24	R\$ 238,48		
13.1.15	89549	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UN	2,00	R\$ 19,03	R\$ 23,79	R\$ 47,58		
13.2	ACESSÓRIOS								R\$ 10.544,56	
13.2.1	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_ 12/2020	UN	13,00	R\$ 613,43	R\$ 766,79	R\$ 9.968,27		
13.2.2	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_ 06/2022	UN	11,00	R\$ 41,91	R\$ 52,39	R\$ 576,29		
13.3	SISTEMA DE REUSO DE ÁGUA								R\$ 17.008,80	
13.3.1	FNDE 78	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CISTERNA VERTICAL - RESERVATÓRIO ÁGUA DA CHUVA - 300 LITROS	UN	6,00	R\$ 1.863,92	R\$ 2.329,90	R\$ 13.979,40		
13.3.2	FNDE 79	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	SMART FILTRO	UN	6,00	R\$ 403,92	R\$ 504,90	R\$ 3.029,40		
14	INSTALAÇÕES DE ESGOTO SANITÁRIO								R\$ 112.049,38	
14.1	TUBULAÇÕES E CONEXÕES								R\$ 35.774,54	
14.1.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	88,70	R\$ 21,35	R\$ 26,69	R\$ 2.367,40		
14.1.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	207,20	R\$ 26,69	R\$ 33,36	R\$ 6.912,19		
14.1.3	89713	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	21,10	R\$ 33,15	R\$ 41,44	R\$ 874,38		
14.1.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	252,10	R\$ 37,17	R\$ 46,46	R\$ 11.712,57		
14.1.5	89849	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AEREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	39,00	R\$ 53,09	R\$ 66,36	R\$ 2.588,04		
14.1.6	104341	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO LONGA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL E ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	24,00	R\$ 10,99	R\$ 13,74	R\$ 329,76		
14.1.7	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	74,00	R\$ 12,74	R\$ 15,93	R\$ 1.178,82		
14.1.8	89803	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	8,00	R\$ 17,78	R\$ 22,23	R\$ 177,84		
14.1.9	89748	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	24,00	R\$ 41,64	R\$ 52,05	R\$ 1.249,20		
14.1.10	FNDE 417	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CURVA LONGA 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO	UN	3,00	R\$ 54,92	R\$ 68,65	R\$ 205,95		
14.1.11	104063	SINAPI	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_ 06/2022	UN	5,00	R\$ 61,65	R\$ 77,06	R\$ 385,30		
14.1.12	FNDE 420	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CURVA CURTA 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	4,00	R\$ 41,64	R\$ 52,05	R\$ 208,20		
14.1.13	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	40,00	R\$ 10,32	R\$ 12,90	R\$ 516,00		
14.1.14	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	60,00	R\$ 16,20	R\$ 20,25	R\$ 1.215,00		
14.1.15	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	4,00	R\$ 24,05	R\$ 30,06	R\$ 120,24		
14.1.16	89746	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	7,00	R\$ 28,90	R\$ 36,13	R\$ 252,91		
14.1.17	89855	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AEREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	3,00	R\$ 109,17	R\$ 136,46	R\$ 409,38		
14.1.18	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	46,00	R\$ 10,12	R\$ 12,65	R\$ 581,90		
14.1.19	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	51,00	R\$ 15,55	R\$ 19,44	R\$ 991,44		
14.1.20	89744	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	15,00	R\$ 28,15	R\$ 35,19	R\$ 527,85		
14.1.21	89834	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	13,00	R\$ 52,65	R\$ 65,81	R\$ 855,53		
14.1.22	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	21,00	R\$ 19,71	R\$ 24,64	R\$ 517,44		
14.1.23	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	9,00	R\$ 14,65	R\$ 18,31	R\$ 164,79		
14.1.24	89569	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UN	6,00	R\$ 86,92	R\$ 108,65	R\$ 651,90		
14.1.25	FNDE 418	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	UN	16,00	R\$ 33,63	R\$ 42,04	R\$ 672,64		
14.1.26	FNDE 419	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	UN	2,00	R\$ 33,63	R\$ 42,04	R\$ 84,08		
14.1.27	89549	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_ 06/2022	UN	1,00	R\$ 19,03	R\$ 23,79	R\$ 23,79		
14.2	ACESSÓRIOS								R\$ 18.853,13	
14.2.1	99253	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TUOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_ 12/2020	UN	17,00	R\$ 613,43	R\$ 766,79	R\$ 13.035,43		
14.2.2	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	17,00	R\$ 75,05	R\$ 93,81	R\$ 1.594,77		
14.2.3	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	6,00	R\$ 110,06	R\$ 137,58	R\$ 825,48		
14.2.4	89495	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_ 06/2022	UN	28,00	R\$ 19,57	R\$ 24,46	R\$ 684,88		
14.2.5	98107	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_ 12/2020	UN	7,00	R\$ 310,01	R\$ 387,51	R\$ 2.712,57		
14.3	UNIDADE DE TRATAMENTO								R\$ 36.796,69	
14.3.1	98087	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,6 X H=2,4 M, VOLUME ÚTIL: 14720 L (PARA 105 CONTRIBUINTES). AF_ 12/2020	UN	1,00	R\$ 12.447,72	R\$ 15.559,65	R\$ 15.559,65		
14.3.2	98065	SINAPI	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,88 M, ALTURA INTERNA = 3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 31,4 M² (PARA 12 CONTRIBUINTES). AF_ 12/2020	UN	1,00	R\$ 8.194,21	R\$ 10.242,76	R\$ 10.242,76		
14.3.3	98090	SINAPI	FILTRO ANAEROBIO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,4 X 3,0 X H=1,67 M, VOLUME ÚTIL: 5040 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_ 12/2020	UN	1,00	R\$ 8.797,02	R\$ 10.996,28	R\$ 10.996,28		
14.4	VENTILAÇÃO								R\$ 20.623,02	
14.4.1	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	UN	46,00	R\$ 16,20	R\$ 20,25	R\$ 931,50		
14.4.2	89801	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	248,00	R\$ 10,19	R\$ 12,74	R\$ 3.159,52		
14.4.3	89805	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	2,00	R\$ 21,13	R\$ 26,41	R\$ 52,82		
14.4.4	89827	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	39,00	R\$ 19,71	R\$ 24,64	R\$ 960,96		
14.4.5	89813	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	2,00	R\$ 5,35	R\$ 6,69	R\$ 13,38		
14.4.6	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRIMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_ 08/2022	UN	24,00	R\$ 9,99	R\$ 12,49	R\$ 299,76		
14.4.7	89712	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 08/2022	M	388,20	R\$ 26,69,				



OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - BIM - OPÇÃO 220V - MODELO				DATA : 03/06/2026		VERSÃO	
DESCRIÇÃO: CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1				BDI : 25,00%		SEINFRA 028 SEM DESONERAÇÃO	
				L.S. Hora: 114,11%		SINAPI 2026/04 SEM DESONERAÇÃO	
				L.S. Mês: 71,30%		SP Obras 201 SEM DESONERAÇÃO	
						PRÓPRIA PRÓPRIA	
QTD	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
08	SINAPI	BACIA SANITÁRIA INFANTIL LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	18,00	R\$ 642,37	R\$ 802,96	R\$ 14.453,28
09	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	R\$ 39,23	R\$ 49,04	R\$ 294,24
11	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	18,00	R\$ 78,71	R\$ 98,39	R\$ 1.771,02
11	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BANHEIRA PLÁSTICA RÍGIDA, 77X45X20CM DE EMBUTIR, CONFORME DETALHE DE PROJETO	UN	4,00	R\$ 406,10	R\$ 507,63	R\$ 2.030,52
219	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	LAVATÓRIO DE CANTO, LOUÇA BRANCA SUSPENSÔ, 29,5 X 38CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	R\$ 159,87	R\$ 199,88	R\$ 799,36
1	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL, LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	22,00	R\$ 162,46	R\$ 203,08	R\$ 4.467,76
12	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	R\$ 319,80	R\$ 399,50	R\$ 2.397,00
12	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	R\$ 803,54	R\$ 1.004,43	R\$ 6.026,58
0	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	10,00	R\$ 227,82	R\$ 284,78	R\$ 2.847,80
217	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 50 X 40 X 20 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	R\$ 234,65	R\$ 293,31	R\$ 2.055,07
12	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 56 X 33 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$ 249,56	R\$ 311,05	R\$ 311,36
7	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	42,00	R\$ 88,12	R\$ 110,15	R\$ 4.628,30
8	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2" X 1.1/2" PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	18,00	R\$ 95,09	R\$ 118,86	R\$ 2.139,48
13	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2". FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	42,00	R\$ 12,71	R\$ 15,89	R\$ 667,38
12	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4" X 1.1/2". FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	18,00	R\$ 213,79	R\$ 29,74	R\$ 535,32
224	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, COM TEMPORIZADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	28,00	R\$ 23,09	R\$ 26,51	R\$ 742,08
1	SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	19,00	R\$ 129,37	R\$ 161,71	R\$ 3.072,49
14	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TORNEIRA ELÉTRICA DE PAREDE, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	UN	2,00	R\$ 244,12	R\$ 305,15	R\$ 610,30
3	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	15,00	R\$ 80,32	R\$ 100,40	R\$ 1.506,15
225	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO - AÇIONAMENTO TIPO ALAVANCA	UN	4,00	R\$ 506,09	R\$ 632,61	R\$ 2.530,04
13	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TORNEIRA ELÉTRICA COM MANGUEIRA PLÁSTICA FORTTI MAXI, LORENZETTI OU EQUIVALENTE	UN	4,00	R\$ 170,91	R\$ 213,64	R\$ 854,56
7	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM INOX, 1/2" X 40 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	45,00	R\$ 70,66	R\$ 88,33	R\$ 3.974,85
30	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	13,00	R\$ 144,31	R\$ 180,39	R\$ 2.345,07
17	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	DUCHA / CHUVEIRO METÁLICO, DE PAREDE, ARTICULADA, COM DESVIADOR E DUCHA MANUAL	UN	24,00	R\$ 276,15	R\$ 345,19	R\$ 8.284,56
226	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 40CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	12,00	R\$ 274,29	R\$ 342,86	R\$ 4.114,32
167	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6,00	R\$ 381,03	R\$ 476,29	R\$ 2.857,74
8	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	9,00	R\$ 397,37	R\$ 496,71	R\$ 4.470,39
75	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1,00	R\$ 1.317,86	R\$ 1.647,33	R\$ 1.647,33
15	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	27,00	R\$ 86,00	R\$ 107,50	R\$ 2.902,50
16	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIENICO ROLAO	UN	20,00	R\$ 71,42	R\$ 89,28	R\$ 1.785,60
7	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUI FIXAÇÃO. AF_02/202					

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA									
		OBRA: CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - BIM - OPÇÃO 220V - MODELO		DATA : 03/06/2026 BDI : 25,00% L.S. Hora: 114,11% L.S. Mês: 71,30%		FONTE SEINFRA SINAPI SP Obras PRÓPRIA		VERSÃO 028 SEM DESONERAÇÃO 2026/04 SEM DESONERAÇÃO 201 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA	
DESCRIÇÃO:		CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1							
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$	
16.4.23	FNDE 340	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TE DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2" X 1 1/2	UN	1,00	R\$ 168,35	R\$ 210,44	R\$ 210,44	
16.4.24	FNDE 341	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TE DE REDUCAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2 1/2" X 2"	UN	2,00	R\$ 172,47	R\$ 215,59	R\$ 431,18	
16.4.25	92642	SINAPI	TE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2026	UN	2,00	R\$ 206,56	R\$ 258,20	R\$ 516,40	
16.4.26	92644	SINAPI	TE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 80 (3"). INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2026	UN	4,00	R\$ 262,22	R\$ 327,78	R\$ 1.311,12	
16.4.27	FNDE 343	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	ADAPTADOR PARA MANÔMETRO	UN	1,00	R\$ 151,72	R\$ 189,65	R\$ 189,65	
16.4.28	95727	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2026	M	43,65	R\$ 18,39	R\$ 22,99	R\$ 1.003,51	
16.4.29	95817	SINAPI	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2026	UN	5,00	R\$ 31,01	R\$ 38,76	R\$ 193,80	
16.4.30	91914	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"). PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	5,00	R\$ 18,99	R\$ 23,74	R\$ 118,70	
16.4.31	FNDE 330	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TAMPA CEGA EM PVC PARA CONDULETE 4 X 2"	UN	5,00	R\$ 22,17	R\$ 27,71	R\$ 138,55	
16.4.32	91875	SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	5,00	R\$ 8,72	R\$ 10,90	R\$ 54,50	
16.4.33	FNDE 604	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	ADAPTADOR PARA CONDULETE 25MM	UN	9,00	R\$ 18,27	R\$ 22,84	R\$ 205,56	
16.5	SINALIZAÇÕES							R\$ 9.633,71	R\$ 9.633,71
16.5.1	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 09/2024	UN	36,00	R\$ 16,56	R\$ 20,70	R\$ 745,20	
16.5.2	FNDE 303	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	SINALIZAÇÃO COM PLACA INDICATIVA FIXADA NA ESTRUTURA.	UN	101,00	R\$ 59,38	R\$ 74,23	R\$ 7.497,23	
16.5.3	102520	SINAPI	PINTURA DE SINALIZAÇÃO VERTICAL DE SEGURANÇA, FAIXAS AMARELA E PRETA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS. AF_ 05/2021	M2	12,00	R\$ 92,75	R\$ 115,94	R\$ 1.391,28	
17	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - 220V								R\$ 342.499,02
17.1	ACESSÓRIOS PERFILADOS PERFORADOS								R\$ 46,61
17.1.1	FNDE 350	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TERMINAL METALICO A PRESSAO PARA 1 CABO DE 35 MM2	UND	1,00	R\$ 18,70	R\$ 23,38	R\$ 23,38	
17.1.2	FNDE 346	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTACAO PARA ELETRODUTO	UND	1,00	R\$ 18,58	R\$ 23,23	R\$ 23,23	
17.2	ACESSÓRIOS PARA ELETRODUTOS								R\$ 4.543,44
17.2.1	FNDE 347	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	UND	4,00	R\$ 5,39	R\$ 6,74	R\$ 26,96	
17.2.2	FNDE 353	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	ARRUELA EM ALUMINIO	UND	4,00	R\$ 1,82	R\$ 2,28	R\$ 9,12	
17.2.3	91941	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	242,00	R\$ 12,32	R\$ 15,40	R\$ 3.726,80	
17.2.4	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	2,00	R\$ 18,96	R\$ 23,70	R\$ 47,40	
17.2.5	92867	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1,00	R\$ 31,72	R\$ 39,65	R\$ 39,65	
17.2.6	91941	SINAPI	CAIXA DE LUZ 4" X 2" EM AÇO ESMALTADA	UN	41,00	R\$ 12,32	R\$ 15,40	R\$ 631,40	
17.2.7	91899	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1,00	R\$ 10,52	R\$ 13,15	R\$ 13,15	
17.2.8	FNDE 150	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CURVA 135 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 38 MM (1 1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	R\$ 19,58	R\$ 24,48	R\$ 48,96	
17.3	ACESSÓRIOS GERAL								R\$ 17.011,17
17.3.1	FNDE 353	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	ARRUELA EM ALUMINIO	UND	1.847,00	R\$ 1,82	R\$ 2,28	R\$ 4.211,16	
17.3.2	FNDE 354	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BUCHA DE NYLON	UND	17,00	R\$ 0,90	R\$ 1,13	R\$ 19,21	
17.3.3	FNDE 355	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PARAFUSO DE AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	UND	1.155,00	R\$ 0,70	R\$ 0,88	R\$ 1.016,40	
17.3.4	FNDE 356	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 14"	UND	1.739,00	R\$ 0,81	R\$ 1,01	R\$ 1.756,39	
17.3.5	90460	SINAPI	SUPOORTE PARA 2 TUBOS HORIZONTAIS, ESPAÇADO A CADA 56 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE TUBULAÇÃO FIXADA. AF_ 09/2023	M	201,00	R\$ 26,56	R\$ 33,20	R\$ 6.673,20	
17.3.6	FNDE 357	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	KG	256,00	R\$ 7,88	R\$ 9,85	R\$ 2.521,60	
17.3.7	101553	SINAPI	ALÇA PREFORMADA DE DISTRIBUIÇÃO, EM AÇO GALVANIZADO, AWG 1 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2025	UN	1,00	R\$ 20,44	R\$ 25,55	R\$ 25,55	
17.3.8	FNDE 358	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	ARMAÇAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR	KG	1,00	R\$ 94,69	R\$ 118,36	R\$ 118,36	
17.3.9	98306	SINAPI	BLOCO DE ENGATE RÁPIDO PARA BASTIDOR TIPO M10 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2025	UN	2,00	R\$ 55,55	R\$ 69,44	R\$ 138,88	
17.3.10	FNDE 359	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CABO DE COBRE NU 6 MM2 MEIO-DURO	M	2,20	R\$ 16,89	R\$ 21,11	R\$ 46,44	
17.3.11	FNDE 360	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO OU OUTRO USO, EM PVC, DN = 250 X 250 MM	UN	1,00	R\$ 65,09	R\$ 81,36	R\$ 81,36	
17.3.12	FNDE 362	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CHUMBADOR DE AÇO TIPO PARABOLT, * 5/8" X 200" MM, COM PORCA E ARRUELA	UN	1,00	R\$ 29,86	R\$ 37,33	R\$ 37,33	
17.3.13	FNDE 361	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PREENSA CABO, BITOLA 3/8", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 9 A 10 MM	UN	5,00	R\$ 24,00	R\$ 30,00	R\$ 150,00	
17.3.14	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIAMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2023	UN	1,00	R\$ 118,63	R\$ 148,29	R\$ 148,29	
17.3.15	101548	SINAPI	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2025	UN	1,00	R\$ 10,60	R\$ 13,25	R\$ 13,25	
17.3.16	FNDE 364	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PARAFUSO DE LATAO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 3,2 MM, COMPRIMENTO 16 MM	UN	16,00	R\$ 0,69	R\$ 0,86	R\$ 13,76	
17.3.17	FNDE 363	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CONECTOR DE ALUMINIO TIPO PREENSA CABO, BITOLA 1", PARA CABOS DE DIAMETRO DE 22,5 A 25 MM	UN	1,00	R\$ 31,99	R\$ 39,99	R\$ 39,99	
17.4	CABOS								R\$ 170.609,13
17.4.1	92996	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 150 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	M	201,70	R\$ 199,53	R\$ 249,41	R\$ 50.306,00	
17.4.2	101567	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2025	M	46,80	R\$ 123,16	R\$ 153,95	R\$ 7.204,86	
17.4.3	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	M	9,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	
17.4.4	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2021	M	37,50	R\$ 48,50	R\$ 60,63	R\$ 2.273,63	
17.4.5	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	4.343,10	R\$ 3,56	R\$ 4,45	R\$ 19.326,80	
17.4.6	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	463,10	R\$ 20,60	R\$ 25,75	R\$ 11.924,63	
17.4.7	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	127,90	R\$ 29,69	R\$ 37,11	R\$ 4.746,37	
17.4.8	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	4.933,80	R\$ 5,21	R\$ 6,51	R\$ 32.119,04	
17.4.9	101563	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDE AÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2025	M	511,70	R\$ 45,90	R\$ 57,38	R\$ 29.361,35	
17.4.10	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	103,90	R\$ 8,13	R\$ 10,16	R\$ 1.055,62	
17.4.11	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	862,50	R\$ 11,40	R\$ 14,25	R\$ 12.290,63	
17.5	CAIXAS DE PASSAGEM								R\$ 4.215,50
17.5.1	100556	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2025	UN	3,00	R\$ 30,53	R\$ 38,16	R\$ 114,48	
17.5.2	00043097	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM ELÉTRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM TERMOPLÁSTICO / PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSÕES, 150 X 150 X *100" MM	UN	2,00	R\$ 70,50	R\$ 88,13	R\$ 176,26	
17.5.3	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_ 12/2020	UN	14,00	R\$ 224,27	R\$ 280,34	R\$ 3.924,76	
17.6	DISPOSITIVOS ELÉTRICOS								R\$ 11.507,72
17.6.1	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	5,00	R\$ 36,18	R\$ 45,23	R\$ 226,15	
17.6.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	9,00	R\$ 29,71	R\$ 37,14	R\$ 334,26	
17.6.3	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	4,00	R\$ 45,16	R\$ 56,45	R\$ 225,80	
17.6.4	91967	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1,00	R\$ 60,81	R\$ 75,76	R\$ 75,76	
17.6.5	FNDE 309	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALCAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	UN	30,00	R\$ 13,17	R\$ 16,46	R\$ 493,80	
17.6.6	91946	SINAPI	SUPOORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	30,00	R\$ 10,94	R\$ 13,68	R\$ 410,40	
17.6.7	92023	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	27,00	R\$ 50,54	R\$ 63,18	R\$ 1.705,86	
17.6.8	92029	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	14,00	R\$ 57,07	R\$ 71,34	R\$ 998,76	
17.6.9	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	1,00	R\$ 51,58	R\$ 64,48	R\$ 64,48	
17.6.10	92027	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	7,00	R\$ 66,00	R\$ 82,50	R\$ 577,50	
17.6.11	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	135,00	R\$ 35,14	R\$ 43,93	R\$ 5.930,55	
17.6.12	91997	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	10,00	R\$ 37,15	R\$ 46,44	R\$ 464,40	
17.7	DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO								R\$ 8.962,87
17.7.1	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 07/2025	UN	4,00	R\$ 63,26	R\$ 79,08	R\$ 316,32	

--	--



ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$	
18.5.2	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	4,20	R\$ 25,52	R\$ 31,90	R\$ 133,98	
18.5.3	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	258,40	R\$ 20,49	R\$ 25,61	R\$ 6.617,62	
18.5.4	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS - INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	51,80	R\$ 19,80	R\$ 24,75	R\$ 1.282,05	
18.5.5	93011	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_1/2021	M	46,90	R\$ 48,69	R\$ 60,86	R\$ 2.854,33	
18.5.6	FNDE 374	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CRUZETA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3"	UND	1,00	R\$ 308,14	R\$ 385,16	R\$ 385,18	
18.5.7	FNDE 369	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CRUZETA DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 2"	UND	3,00	R\$ 126,50	R\$ 158,13	R\$ 474,39	
18.5.8	FNDE 346	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CABECOTE PARA ENTRADA DE LINHA DE ALIMENTAÇÃO PARA ELETRODUTO	UND	12,00	R\$ 18,58	R\$ 23,23	R\$ 278,76	
18.5.9	FNDE 70	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TERMINAL A COMPRESSÃO	UN	5,00	R\$ 16,81	R\$ 21,01	R\$ 105,05	
18.5.10	FNDE 116	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	TE HORIZONTAL 90°, PARA ELETROCALHA, LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA DE 100MM E ALTURA DE 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	4,00	R\$ 122,08	R\$ 152,60	R\$ 610,40	
18.6	CABEAMENTO								R\$ 15.167,13
18.6.1	98297	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 6 - INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	1.209,50	R\$ 10,03	R\$ 12,54	R\$ 15.167,13	
19	INSTALAÇÕES DO SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)								R\$ 128.164,14
19.1	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	15,00	R\$ 57,60	R\$ 72,00	R\$ 1.080,00	
19.2	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	15,00	R\$ 79,42	R\$ 99,28	R\$ 1.489,20	
19.3	C3478	SEINFRA	TERMINAL AEREO EM BARRA CHATA EM ALUMÍNIO 300 MM	M	48,00	R\$ 12,66	R\$ 15,83	R\$ 759,84	
19.4	100873	SINAPI	BARRA CHATA EM ALUMÍNIO 7/8" X 1/8"	UN	280,00	R\$ 274,18	R\$ 342,73	R\$ 95.964,40	
19.5	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	310,00	R\$ 73,69	R\$ 92,11	R\$ 28.554,10	
19.6	C3478	SEINFRA	BARRA RE-BAR REDONDA AÇO GALVANIZADO 80MM2	M	20,00	R\$ 12,66	R\$ 15,83	R\$ 316,60	
20	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO								R\$ 34.764,68
20.1	DUTOS								R\$ 29.477,19
20.1.1	91927	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	22,80	R\$ 5,88	R\$ 7,35	R\$ 166,11	
20.1.2	91929	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	132,40	R\$ 8,73	R\$ 10,91	R\$ 1.444,48	
20.1.3	97327	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	16,90	R\$ 32,46	R\$ 40,58	R\$ 685,80	
20.1.4	97328	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	M	154,90	R\$ 58,02	R\$ 72,53	R\$ 11.234,90	
20.1.5	103292	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR-CONDICIONADO, INCLUSIVE FIXADOR. AF_11/2021	M	138,00	R\$ 92,44	R\$ 115,55	R\$ 15.945,90	
20.2	DRENO								R\$ 5.287,49
20.2.1	103978	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	128,80	R\$ 26,71	R\$ 33,39	R\$ 4.300,63	
20.2.2	103981	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	24,00	R\$ 17,79	R\$ 22,24	R\$ 533,76	
20.2.3	103980	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	19,00	R\$ 17,74	R\$ 22,18	R\$ 421,42	
20.2.4	104011	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 25,34	R\$ 31,68	R\$ 31,68	
21	INSTALAÇÕES DE EXAUSTÃO MECÂNICA								R\$ 14.331,96
21.1	FNDE 42	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	INSTALAÇÃO DE EXAUSTOR ELÉTRICO TIPO DOMICILIAR	UN	4,00	R\$ 439,86	R\$ 549,83	R\$ 2.199,32	
21.2	FNDE 44	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	DUTO DE ALONGAMENTO PARA EXAUSTOR	M	7,70	R\$ 101,66	R\$ 127,11	R\$ 978,75	
21.3	FNDE 45	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	COIFA EM AÇO INOX 100CM X 150CM COM VENTILADOR DE TELHADO	UN	1,00	R\$ 8.923,11	R\$ 11.153,89	R\$ 11.153,89	
22	INSTALAÇÕES DE GÁS COMBUSTÍVEL								R\$ 4.834,15
22.1	95248	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 38,59	R\$ 48,24	R\$ 96,48	
22.2	95249	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	4,00	R\$ 45,98	R\$ 57,48	R\$ 229,92	
22.3	FNDE 29	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	REGULADOR DE ALTA PRESSÃO GLP	UN	1,00	R\$ 658,81	R\$ 823,51	R\$ 823,51	
22.4	103029	SINAPI	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 34,36	R\$ 42,95	R\$ 85,90	
22.5	92688	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	53,00	R\$ 38,91	R\$ 48,84	R\$ 2.577,92	
22.6	92705	SINAPI	TE, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1,00	R\$ 43,32	R\$ 54,15	R\$ 54,15	
22.7	FNDE 301	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CAP OU TAMPAO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA BSP, DE 3/4"	UN	1,00	R\$ 15,35	R\$ 19,19	R\$ 19,19	
22.8	92695	SINAPI	LUVA, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	8,00	R\$ 23,31	R\$ 29,14	R\$ 233,12	
22.9	FNDE 260	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	MANUEIRA PARA GÁS - GLP	UN	4,00	R\$ 24,63	R\$ 30,79	R\$ 123,16	
22.10	97548	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	R\$ 50,55	R\$ 63,19	R\$ 126,38	
22.11	97549	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	6,00	R\$ 50,55	R\$ 63,19	R\$ 379,14	
22.12	97547	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 15 (1/2"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2,00	R\$ 34,11	R\$ 42,64	R\$ 85,28	
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES								R\$ 205.969,76
23.1	FNDE 39	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CONJUNTO DE MASTRO P/ TRÊS BANDEIRAS E PEDESTAL	UN	1,00	R\$ 2.777,76	R\$ 3.472,20	R\$ 3.472,20	
23.2	FNDE 40	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BANCADA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, INCLUSIVE PASSA PRATOS, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	64,53	R\$ 764,23	R\$ 955,29	R\$ 61.644,86	
23.3	FNDE 46	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BANCO DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA 2 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	2,21	R\$ 764,23	R\$ 955,29	R\$ 2.111,19	
23.4	FNDE 47	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PRATELEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA, ESPESSURA 2,5 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	53,79	R\$ 849,08	R\$ 1.061,35	R\$ 57.090,02	
23.5	FNDE 48	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	ESCANINHOS E PRATELERIAS EM MDF, REVESTIDOS EM LAMINADO MELAMÍNICO	M2	96,67	R\$ 103,57	R\$ 129,46	R\$ 12.514,90	
23.6	101965	SINAPI	PEITILOR LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	135,60	R\$ 211,65	R\$ 264,56	R\$ 35.874,34	
23.7	FNDE 351	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PEITILOR EM GRANITO CINZA ANDORINHA, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO - CHUVEIRO.	M	8,45	R\$ 211,65	R\$ 264,56	R\$ 2.235,53	
23.8	100861	SINAPI	SUPOORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	301,00	R\$ 39,71	R\$ 49,64	R\$ 14.941,64	
23.9	99856	SINAPI	BARRA DE APOIO EM INOX, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM, EM AÇO INOX	UN	23,86	R\$ 229,75	R\$ 287,19	R\$ 6.852,35	
23.10	FNDE 51	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	BANCO DE CONCRETO SEM ENCOSTO, DIM. 2,50 X 0,60 M	M2	5,44	R\$ 631,36	R\$ 789,20	R\$ 4.293,25	
23.11	105001	SINAPI	RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA ACESSO A EDIFICAÇÕES COM INCLINAÇÃO DE 8,33% EM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, COM LARGURA DE 1,50M, FCK 25MPa, NÃO ARMADA, COM JUNTA A CADA 2M COM CORTE À SECO. AF_03/2024	M	3,16	R\$ 1.254,47	R\$ 1.568,09	R\$ 4.939,48	
24	FECHAMENTO - MURO								R\$ 323.418,85
24.1	MOVIMENTO DE TERRA PARA FUNDAÇÕES								R\$ 16.854,37
24.1.1	96521	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	109,20	R\$ 42,34	R\$ 52,93	R\$ 5.779,96	
24.1.2	96525	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	48,36	R\$ 57,61	R\$ 72,01	R\$ 3.482,40	
24.1.3	101616	SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M (ACERTO DO SOLO NATURAL), EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIA. AF_01/2026	M2	270,39	R\$ 7,79	R\$ 9,74	R\$ 2.633,60	
24.1.4	104740	SINAPI	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 MYPOTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	136,37	R\$ 29,09	R\$ 36,36	R\$ 4.958,41	
24.2	CONCRETO ARMADO PARA SAPATAS E BLOCOS								R\$ 99.609,09
24.2.1	96621	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_01/2024	M3	5,46	R\$ 228,81	R\$ 286,01	R\$ 1.561,61	
24.2.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	109,20	R\$ 47,19	R\$ 58,99	R\$ 6.441,71	
24.2.3	96535	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	83,33	R\$ 145,23	R\$ 181,54	R\$ 15.127,73	
24.2.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	3.050,79	R\$ 14,41	R\$ 18,01	R\$ 54.944,73	
24.2.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	250,16	R\$ 12,80	R\$ 16,00	R\$ 4.002,56	
24.2.6	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	64,42	R\$ 16,95	R\$ 21,19	R\$ 1.365,08	
24.2.7	96558	SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	M3	13,55	R\$ 954,43	R\$ 1.193,04	R\$ 16.165,69	
24.3	SUPERESTRUTURA								R\$ 84.270,23
24.3.1	CONCRETO ARMADO - VIGAS BALDRAME								R\$ 41.743,71

OBRA:			CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - BIM - OPÇÃO 220V - MODELO		DATA : 03/06/2026 BDI : 25,00% L.S. Hora: 114,11% L.S. Mês: 71,30%		FONTE		VERSÃO	
DESCRIÇÃO:			CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1				SEINFRA SINAPI SP Obras PRÓPRIA	028 SEM DESONERAÇÃO 2026/04 SEM DESONERAÇÃO 201 SEM DESONERAÇÃO PRÓPRIA		
ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO			UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO UNIT COM BDI R\$	PREÇO TOTAL R\$
24.3.1.1	96621	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICAÇÃO EM BLOCOS DE COROAMENTO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_01/2024			M3	8,06	R\$ 228,81	R\$ 286,01	R\$ 2.305,24
24.3.1.2	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024			M2	161,19	R\$ 47,19	R\$ 58,99	R\$ 9.508,60
24.3.1.3	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024			M2	101,80	R\$ 78,04	R\$ 97,55	R\$ 9.930,59
24.3.1.4	104918	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024			KG	98,86	R\$ 14,41	R\$ 18,01	R\$ 1.780,47
24.3.1.5	104919	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024			KG	199,64	R\$ 12,80	R\$ 16,00	R\$ 3.194,24
24.3.1.6	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024			KG	134,51	R\$ 10,82	R\$ 13,53	R\$ 1.819,92
24.3.1.7	104916	SINAPI	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024			KG	210,09	R\$ 16,95	R\$ 21,19	R\$ 4.451,81
24.3.1.8	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024			M3	7,64	R\$ 916,53	R\$ 1.145,66	R\$ 8.752,84
24.3.2	CONCRETO ARMADO - PILARES									R\$ 21.489,66
24.3.2.1	92443	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020			M2	94,62	R\$ 50,90	R\$ 63,63	R\$ 6.020,67
24.3.2.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022			KG	290,24	R\$ 11,06	R\$ 13,83	R\$ 4.014,02
24.3.2.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022			KG	374,90	R\$ 14,24	R\$ 17,80	R\$ 6.673,22
24.3.2.4	FNDE 239	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.			M3	4,52	R\$ 846,33	R\$ 1.057,91	R\$ 4.781,75
24.3.3	CONCRETO ARMADO - VIGAS									R\$ 21.036,86
24.3.3.1	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020			M2	91,62	R\$ 80,24	R\$ 100,30	R\$ 9.189,49
24.3.3.2	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022			KG	266,04	R\$ 12,43	R\$ 15,54	R\$ 4.134,26
24.3.3.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022			KG	28,28	R\$ 11,06	R\$ 13,83	R\$ 391,11
24.3.3.4	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022			KG	128,75	R\$ 14,24	R\$ 17,80	R\$ 2.291,75
24.3.3.5	FNDE 240	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=30 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.			M3	4,75	R\$ 847,20	R\$ 1.059,00	R\$ 5.030,25
24.4	IMPERMEABILIZAÇÃO									R\$ 6.700,99
24.4.1	FNDE 172	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	IMPERMEABILIZAÇÃO DE VIGA BALDRAME COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS			M2	127,25	R\$ 42,13	R\$ 52,66	R\$ 6.700,99
24.5	ALVENARIA DE VEDAÇÃO - MURO									R\$ 43.730,38
24.5.1	103324	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021			M2	374,87	R\$ 87,45	R\$ 109,31	R\$ 40.977,04
24.5.2	93200	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2024			M	176,95	R\$ 12,45	R\$ 15,56	R\$ 2.753,34
24.6	REVESTIMENTO									R\$ 54.934,79
24.6.1	FNDE 176	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO EXTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L - EXTERNO			M2	374,87	R\$ 7,72	R\$ 9,65	R\$ 3.617,50
24.6.2	FNDE 177	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO EXTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L - INTERNO			M2	374,87	R\$ 7,72	R\$ 9,65	R\$ 3.617,50
24.6.3	FNDE 178	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANGOS CEGOS - REVESTIMENTO INTERNO (SEM PRESENCIA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM			M2	374,87	R\$ 44,75	R\$ 55,94	R\$ 20.970,23
24.6.4	FNDE 179	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANGOS CEGOS - REVESTIMENTO EXTERNO (SEM PRESENCIA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM			M2	374,87	R\$ 44,75	R\$ 55,94	R\$ 20.970,23
24.6.5	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020			M	110,10	R\$ 41,85	R\$ 52,31	R\$ 5.759,33
24.7	PINTURA									R\$ 17.319,00
24.7.1	FNDE 196	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, SOBRE REBOCO LISO, COR CINZA CLARO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS			M2	374,87	R\$ 18,48	R\$ 23,10	R\$ 8.659,50
24.7.2	FNDE 352	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA, SOBRE REBOCO LISO, COR CINZA CLARO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS - FACE EXTERNA MURO			M2	374,87	R\$ 18,48	R\$ 23,10	R\$ 8.659,50
25	SERVIÇOS FINAIS									R\$ 48.782,66
25.1	FNDE 602	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	LIMPEZA GROSSA DE OBRA			M2	1.545,99	R\$ 15,82	R\$ 19,78	R\$ 30.579,68
25.2	FNDE 601	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	LIMPEZA FINA DE OBRA			M2	1.545,99	R\$ 8,53	R\$ 10,66	R\$ 16.480,25
25.3	FNDE 560	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE INAUGURAÇÃO EM AÇO INOX - 500 X 700 MM			UN	1,00	R\$ 1.378,18	R\$ 1.722,73	R\$ 1.722,73
								VALOR BDI:	R\$ 1.295.394,47	
								VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 5.181.442,84	
								VALOR TOTAL:	R\$ 6.476.837,31	

SEIS MILHÕES QUATROCENTOS E SETENTA E SEI MIL, OITOCENTOS E TRINTA E SETE REAIS E TRINTA E UM CENTAVOS

ARMANDO AUGUSTO DA SILVEIRA GALLENÍ
ENGENHEIRO CIVIL
CREAMA: 111830685-6